



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

AREA PATRIMONIALE E NEGOZIALE

Titolo	Classe	Fascicolo
N. 46474	Del	6.6.2015
UOR	CC	RPA

Spett.le ANCE PALERMO
ance.palermo@pec.ance.it

e p.c. Al Magnifico Rettore

Al Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Costanza Conti

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di realizzazione di un campus di biotecnologie, salute dell'uomo w scienze della vita – ristrutturazione del'edificio "A" – Via Archirafi Palermo.

Vs nota prot. 241 dell'1/6/2016.

In riscontro alla richiesta di codesta Associazione, e facendo seguito alle reiterate precisazioni effettuate per le vie brevi, si ribadisce che la scrivente Amministrazione è stata costretta a ricorrere all'abbreviazione dei termini di ricezione delle domande, avvalendosi del disposto del comma 3 dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, a causa della inderogabile necessità imposta di dover pervenire alla O.G.V. (obbligazione giuridicamente vincolante, e cioè aggiudicazione provvisoria, secondo la lettura data dalla Regione Siciliana), tassativamente entro il 30 giugno p.v., pena la revoca del finanziamento.

Pur nella consapevolezza delle oggettive difficoltà delle imprese rappresentate da codesta Associazione, l'Università non ha potuto compiere scelta diversa per salvaguardare il suddetto finanziamento.

Si allega, come richiesto, il Decreto del Rettore che autorizza l'abbreviazione dei termini.

Distinti saluti.

Il Dirigente
(dott. Calógero Schilleci)



ORIGINALI

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

Titolo IX	Classe 2	Fascicolo
N. 40424	Del	12.5.2016
UOR SET 38	CC	RPA

Decreto n° 1435 / 2016
Palermo, 12.5.2016

IL RETTORE

CONSIDERATO che con delibere n. 7 e 78 del 2011, nell'ambito del FSC 2007/2013 Piano Nazionale per il Sud, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) ha individuato su proposta della Regione Siciliana, alcuni interventi strategici complessivamente ammontanti a 55,40 milioni di Euro. Tra i suddetti interventi rientra la "Realizzazione Campus Biotecnologie, Salute dell'Uomo e Scienza della Vita" - ex Consorzio Agrario, via Archirafi - Corpo A, dell'importo complessivo di €. 12.087.818,21;

CONSIDERATO che le procedure di gara sono state subordinate all'effettivo accertamento della copertura finanziaria della spesa, derivante dalla sottoscrizione dell'Accordo di Programma Quadro nonché dall'emanazione dei relativi Decreti di finanziamento da parte della Regione Siciliana;

VISTA la deliberazione n. 57 del 16/12/2014 con la quale il Consiglio di Amministrazione approva il progetto definitivo sopra evidenziato dell'importo di €. 12.087.818,21 subordinando l'attivazione delle procedure di gara all'avvenuta sottoscrizione dell'APQ e alla emanazione dei relativi decreti di finanziamento della Regione Siciliana;

CONSIDERATO che in data 30/12/2014 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro "Polo di Eccellenza Calabria-Sicilia";

VISTA la deliberazione n. 23 del 16/12/2015 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha, tra l'altro, autorizzato l'Area Economico-Finanziaria a costituire apposita voce di costo per la copertura finanziaria delle decurtazioni/sanzioni, disposte dalla Regione Siciliana, per alcuni progetti la cui "Obbligazione giuridicamente vincolante" (costituita dall'Aggiudicazione provvisoria) non sia stata assunta entro i termini previsti dalla deliberazione CIPE. Tra tali decurtazioni/sanzioni si riscontrano €. 1.813.172,73 ed €. 181.317,27 relativi all'intervento in questione;

CONSIDERATO che l'Ateneo farà fronte alla copertura finanziaria della decurtazione/sanzione con il recupero delle somme relative agli interventi eseguiti in anticipazione e inseriti nell'APQ, per i quali l'Università ha istituito la voce di ricavo CA.R.A.02.02.02 dell'importo di €. 3.109.661,58 - Contributi da regione per investimenti e la corrispondente voce di costo CA.P.A.01.02.06 - Progetti per l'edilizia - demolizioni, recupero, ristrutturazioni e restauro - Investimenti per pari importo;

CONSIDERATO che il competente Assessorato regionale sta per emettere il Decreto di finanziamento, subordinando lo stesso alla previa acquisizione dell'approvazione, da parte dell'Ateneo, del Quadro economico dell'intervento in questione;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

VISTI gli elaborati tecnici relativi al progetto inerente ai suddetti lavori, redatti dai Servizi tecnici dell'Ateneo e trasmessi dal R.U.P al competente Assessorato in data 9/5/2016;

VISTO il quadro economico del suddetto progetto, dell'importo complessivo di € 12.087.818,21, così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO CONSORZIO AGRARIO - Edificio A

Progetto Esecutivo verificato in data 5/05/2016

A) LAVORI			
a1)	Importo a base di gara	9.983.086,83	€ 9.983.086,83
a2)	Oneri della sicurezza	643.829,23	
a3)	Importo soggetto a ribasso	9.339.257,60	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	10.000,00	
b2)	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	15.000,00	
b3)	Rilievi accertamenti e indagini	25.000,00	
b4)	Allacciamenti ai pubblici servizi	35.000,00	
b5)	Imprevisti ed arrotondamenti (circa 5,00%)	503.112,52	
b6)	Oneri conferimento a discarica	45.000,00	
b7)	Incentivi 1,9% (art. 92 del D.Lgs 163/2006)	189.678,65	
b8)	Oneri per collaudi tecnici in corso d'opera	139.331,95	
b9)	Spese per pubblicità	25.000,00	
b10)	Ispettori di cantiere	68.515,20	
b11)	Spese per attività tecnico _ amministrative e supporto RUP	25.000,00	
b12)	Spese per commissioni aggiudicatrici	5.000,00	
b13)	Spese polizza resp. Civile e profess. Art. 111 D.Lgs. 163/06	19.966,17	
b14)	IVA (10%) di a.1	998.308,68	
	SOMMANO	2.103.913,17	€ 2.103.913,17
 COSTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 12.087.000,00

CONSIDERATA l'avvenuta validazione del progetto in questione da parte del RUP, avvenuta in data 9/5/2016, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 207/2011;

VISTO l'art.60 del D.Lgs n. 50/2016, ed in particolare il comma 3;

RICONOSCIUTA la sussistenza dei presupposti dell'estrema urgenza, connessa all'oggettivo pericolo della revoca del finanziamento qualora non si dovesse pervenire, entro il 30/6/2016, all'obbligazione giuridicamente vincolante consistente nella pronuncia dell'aggiudicazione provvisoria;



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PALERMO

RICONOSCIUTO, altresì, che la suddetta urgenza non sia ascrivibile a condotte colpevoli imputabili all'Ateneo, che ha posto in essere tutte le attività propedeutiche e necessarie per pervenire al risultato atteso, compatibilmente alle tempistiche determinate dalle altre Amministrazioni interessate;

PRESO ATTO della circostanza che nelle more dell'attività approvativa è stato emanato il nuovo Codice dei contratti (D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50), pubblicato sulla GURI il 19 aprile ed entrato immediatamente in vigore;

PRESO altresì atto della circostanza che il mutato assetto normativo ha determinato la necessità di procedere ad una ulteriore attività integrativa e modificativa del progetto, che ha comportato un inevitabile ulteriore dilatamento delle tempistiche delle correlate istruttorie;

RITENUTO necessario adottare ogni misura finalizzata al rispetto della tempistica sopra indicata;

CONSIDERATO ogni opportuno elemento;

DECRETA

Approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di Realizzazione Campus Biotecnologie, Salute dell'Uomo e Scienza della Vita" - ex Consorzio Agrario, via Archirafi - Corpo A, dell'importo complessivo di € 12.087.000,00.

Autorizzare il Dirigente dell'Area Patrimoniale e Negoziabile a procedere, dopo l'emanazione del Decreto Assessoriale di finanziamento alla pubblicazione immediata del bando di gara, prevedendo, ai sensi del comma terzo dell'art.60 del Decreto Legislativo n. 50/2016, un termine non inferiore ai 15 giorni per la ricezione delle offerte.

Il finanziamento dell'opera, per l'importo complessivo di € 12.087.000,00, sarà assicurato come di seguito specificato:

- € 10.092.510,00 sui fondi CIPE.
- € 1.994.490,00 sul Bilancio di Ateneo, giusta delibera n. 23 del 16/12/2015

Dare mandato al Dirigente dell'Area Patrimoniale e Negoziabile di compiere qualsiasi atto consequenziale fino al collaudo dei lavori.

Il presente decreto sarà sottoposto a ratifica da parte del Consiglio di Amministrazione.

IL RETTORE
(Prof. Fabrizio Micari)