



## REGIONE SICILIANA



*Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa  
Ufficio Regionale per l'espletamento di gare d'appalto Servizio periferico di Ragusa*

### DISCIPLINARE DI GARA

Nota: ai fini del presente disciplinare si applicano la Legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12, il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il D.P.R. n. 207/2010 e il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12.

Pertanto nel presente bando con il termine Codice si identifica il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011 e con il termine Regolamento si identifica il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per come recepito dalla Legge Regionale 12 luglio 2011

**Procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta nell'ambito del "Progetto delle opere di Riquilificazione e valorizzazione funzionale del Parco Archeologico della Forza - Ispica - (RG)"**

**COD. CUP. G76G13001540005**

**Codice CIG. 5683918583**

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena la non ammissione alle operazioni di gara**, devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio delle ore 13.00 del** ; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 nei tre giorni lavorativi compresi dal al , all'UREGA di Ragusa, via Natalelli n. 107, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena la non ammissione alle operazioni di gara**, devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio delle ore 13.00 del**

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica, il codice fiscale, la partita I.V.A. **le posizioni di INPS, INAIL e CASSA EDILE**



del/i partecipante/i, le indicazioni relative all'oggetto dei lavori, il codice C.I.G., il giorno e l'ora dell'espletamento della gara e, nel caso di avvalimento di cui all'articolo 49 del **Codice**, intestazione, indirizzo, numero di fax, indirizzo di posta elettronica, codice fiscale e partita I.V.A. dell'impresa/e ausiliaria/e.

**Sul plico, oltre alle indicazioni di cui sopra, dovrà essere apposto il codice a barre identificativo della gara e della ditta partecipante. Per l'ottenimento del codice barre, che identifica l'impresa e la gara occorre collegarsi al sito <http://80.17206.46/Portale> Appalti e dopo essersi registrati sarà possibile generare il codice a barre da applicare sul plico d'invito. Nel caso in cui l'impresa si sia già registrata e sia, quindi, già in possesso della login e della password per l'accesso al Portale, sarà sufficiente autenticarsi per ottenere il codice barcode relativo alla propria impresa e alla gara alla quale si intende partecipare. Per effettuare la prima registrazione al Portale, seguire le indicazioni contenute nel manuale operativo nella sezione "Istruzioni sull'utilizzo del Portale Appalti" presente nel menù del Portale stesso. In caso di problemi relativi alla fase di registrazione e dell'ottenimento delle credenziali di accesso per la stampa del codice a barre contattare ELDASOFT al numero 0422267770 o via mail all'indirizzo: [supporto@edalsoft.it](mailto:supporto@edalsoft.it).**

**Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di reteGEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi evidenziando l'impresa mandataria del capogruppo.**

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito dei plichi, entro i termini, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, anche se per qualsiasi motivo, compreso quello di forza maggiore, gli stessi non giungano a destinazione.

Non saranno ammessi alla gara i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di cui al **punto IV.3.4)** del bando e non si terrà conto, altresì, dei plichi sostitutivi o integrativi pervenuti oltre detta scadenza.

I plichi devono contenere al loro interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnico-organizzativa" "C - Offerta economica"

**Nella busta "A- Documentazione amministrativa", devono essere contenuti, i seguenti documenti:**

1

**Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito o *aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete*, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o *aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete*; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche



da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura; nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e), e-bis), f) ed f-bis), del **Codice** gli stessi dovranno indicare, le quote di partecipazione che ogni associato intende assumere.

**N.B.: Per agevolare i concorrenti sono stati predisposti i modelli Allegato "A" ed Allegato "B"**

**1 -bis**

***PASSOE di cui all'art.2 comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP***

**2**

Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti con allegata copia dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA), di cui all'articolo 40 del **Codice**, regolarmente autorizzata, ed in corso di validità alla data di scadenza di presentazione delle offerte di cui al **punto IV.3.4)** del bando di gara, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. È ammessa anche relativa dichiarazione sostitutiva riportante i medesimi elementi e dati qualificativi dell'attestazione, altresì sottoposta a successiva verifica.

**3**

Dichiarazione resa con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 con la quale tutti i concorrenti, i consorziati designati dai Consorzi ed eventuali Imprese ausiliarie, in caso di "avvalimento", dichiarano le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAIL e Cassa Edile (per soddisfare la richiesta è sufficiente compilare l'**Allegato 1 lettera i)**).

***N.B.: Per agevolare i concorrenti è stato predisposto il modello "Allegato 1", DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ed utilizzabile per le dichiarazioni richieste ed indicate dal successivo punto 4) al punto 4.22) del presente disciplinare, tenendo conto delle modifiche apportate dalla L. n. 106 del 12/07/11 e dalla L.R. n.12/2011.***

**4**

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i soggetti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa, in un unico documento, con la quale il soggetto o suoi procuratori, ovvero custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo dell'affidamento, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, indicandole specificamente e testualmente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del **Codice**. e precisamente:

**4a)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**4b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste all'articolo 67 D.Lgs. 159/2011; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il



direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; **4c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'**articolo 444 del codice di procedura penale**, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né di aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'**articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18**; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

**4d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n.55.

**N.B.** *L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;*

**4e)** di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**4f)** di non avere commesso grave negligenza o malafede (secondo motivata valutazione della stazione appaltante) nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**4g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana (o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita);

**4h)** che ai sensi del comma 1-ter, dell'articolo 38 del **Codice**, come modificato ed integrato dal D.L. n. 70/2011, convertito con ulteriori modificazioni nella L. n. 106/2011, non risulta iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del **Codice**, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**4i)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;



**4l)** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

**N.B.** *Nel caso di associazione temporanea o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o il GEIE.*

**4m)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008, così come modificato dall'articolo 11 del D.Lgs. n.106/2009;

**4m-bis)** che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo. 40, comma 9-quater, del **Codice**, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del suddetto Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**4m-ter)** i soggetti indicati alla precedente **lett. b)**

- di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, fatti salvi i casi previsti all'articolo 4, comma 1, della Legge 24 novembre 1981, n.689;

**- ovvero -**

- di essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n.203, e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria.

**4m-quater)** di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del suddetto comma il concorrente dichiara alternativamente:

**a)** di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**b)** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazione di controllo di cui all'articolo del Codice Civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente;

**c)** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti, che si trovano rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente.

**N.B.** *Le cause di esclusione di cui sopra, non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. n.159/2011, ed affidate ad un custode o ad amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.*

#### **4.1**

Elenca tutti i nominativi dei soggetti in carica, con le generalità, relative a :

- titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;



- *soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;*
- *amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;*
- *custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento.*

Indica, inoltre, tutti i nominativi e le generalità di eventuali soggetti, nelle qualità sopra elencate, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara");

**N.B.** Tutti i soggetti in carica, sopra elencati, devono rilasciare le dichiarazioni di cui ai precedenti **punti 4b), 4c)** ed **4m-ter)**, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con facoltà di utilizzare il Modello **Allegato "2"**.

Indica, inoltre, tutti i nominativi e le generalità di eventuali soggetti, nelle qualità sopra elencate, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara");

**N.B.** Tutti i soggetti cessati devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente **punto 4c)** ed in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, può essere resa dallo stesso legale rappresentante dell'impresa concorrente, con facoltà di utilizzare il Modello **Allegato "3"**

## 4.2

Il titolare o rappresentante legale dell'impresa partecipante ha l'obbligo di dichiarare "la catena" dei mutamenti organizzativi intervenuti nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara che ha, comunque, interessato l'impresa concorrente. Inoltre, ha l'obbligo di specificare, se in detto periodo l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione, affitto o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed, in caso positivo, indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede, nonché tutti i nominativi, le date di nascita e residenza dei seguenti soggetti delle società interessate ai predetti istituti:

- *titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;*
- *soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;*
- *soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;*
- *amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;*
- *custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento;*

**N.B.** Tutti i soggetti di cui al presente punto devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente **punto 4c)** ed in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente, con facoltà di utilizzare il Modello **Allegato "4"**;



#### 4.3

(*caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*) articolo 62 del **Regolamento**, le imprese stabilite negli altri Stati di cui all'articolo 47, comma 1, del **Codice**, presentano la documentazione, richiesta per la qualificazione ai sensi del presente titolo, ovvero per la qualificazione alla singola gara ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del **Codice**, conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

#### 4.4

Dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della Legge Regionale n.15/2008 come modificata dall'articolo 28, comma 1, della Legge Regionale n.6/2009 e successive modifiche ed integrazioni, ad indicare in caso di aggiudicazione, un numero di conto corrente unico sul quale l'Ente Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

#### 4.5

Dichiara che nei propri confronti o nei confronti di alcuno dei dirigenti dell'impresa non sono stati formulati rinvii a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata e di essere consapevole che, ove intervenisse un siffatto rinvio a giudizio, anche in corso di esecuzione del contratto d'appalto a seguito di aggiudicazione in proprio favore, si procederà, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, della L.R. n. 15/2008, alla risoluzione del contratto.

#### 4.6

Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.

#### 4.7

1 Dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto.

#### 4.8

Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.



#### 4.9

Attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.

#### 4.10

1 Dichiaro di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

#### 4.11

Attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.

#### 4.12

Dichiaro di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del **Codice** e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto.

#### 4.13

Attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'articolo 133 del **Codice**.

#### 4.14

Ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quinquies, del **Codice** indica l'indirizzo della sede legale, il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica, autorizzando espressamente l'Amministrazione ad usare tali mezzi, ai quali inviare le comunicazioni di cui all'articolo 79 o eventuali comunicazioni urgenti in merito all'appalto in oggetto.

#### 4.15

Indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché sub-appaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del **Codice**, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.



In caso di associazione o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico –non ancora costituito l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori.

#### 4.16

(*caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Codice*) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

#### 4.17

Dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo (articolo 21 L.R. n.20/1999 e successive modifiche ed integrazioni) La mancata presentazione di tale dichiarazione non costituisce motivo esclusione dal partecipare alla gara, ma è motivo di diniego dell'autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori.

#### 4.18

Dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ex articolo 37, comma 7, del **Codice** (*La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma*).

#### 4.19

Dichiara di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del D.Lgs. n.198/2006 e successive modifiche ed integrazioni (*codice delle pari opportunità tra uomo e donna*) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 41; di non avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del D.Lgs. n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (*Testo unico sull'immigrazione*) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 44, comma 11.

#### 4.20

Dichiara, con riferimento alla Legge n. 383/2001, articolo 1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso.

#### 4.21

(*nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione per progettazione e costruzione*) Attesta di possedere i requisiti stabiliti al punto **III.2.3 lettera d.** del bando di gara in relazione alla prestazione della progettazione definitiva ed

esecutiva, specificando quali siano i soggetti della propria struttura che sono titolari di tali requisiti e ne indica anche la misura allegando, altresì, la/e dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 dai progettisti in ordine al possesso di detti requisiti, ed indicando anche gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale, nonché quanto prescritto dall'articolo 90, comma 7, del **Codice** [persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche].

#### 4.22

*(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione per sola costruzione)* Elenca i nominativi dei soggetti indicati o associati a cui intende affidare la progettazione esecutiva, allegando, altresì, la/e dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 da tali soggetti in ordine al possesso dei requisiti di cui al punto **III.2.3 lettera d.** del bando di gara in relazione alla prestazione della progettazione definitiva ed esecutiva, indicando anche gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale, nonché quanto prescritto dall'articolo 90, comma 7, del **Codice** [persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche].

***N.B.: Per agevolare i progettisti indicati o associati per la progettazione esecutiva è stato predisposto il modello “Allegato 5”, DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ed utilizzabile per le dichiarazioni richieste ed indicate dal successivo punto 5) al punto 5.20) del presente disciplinare, tenendo conto delle modifiche apportate dalla L. n. 106 del 12/07/11 e dalla L.R. n.12/2011.***

#### 5

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i soggetti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa, in un unico documento, con la quale **ciascuno dei progettisti sia interni alla struttura del concorrente che indicati o associati** dichiara, indicandole specificamente e testualmente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del **Codice**. e precisamente:

**5a)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;  
**5b)** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste all'articolo 67 D.Lgs. 159/2011; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;



**5c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'**articolo 444 del codice di procedura penale**, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né di aver riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'**articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18**; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

**5d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della Legge 19 marzo 1990, n.55.

**N.B.** *L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;*

**5e)** di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**5f)** di non avere commesso grave negligenza o malafede (secondo motivata valutazione della stazione appaltante) nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**5g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana (o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita);

**5h)** che ai sensi del comma 1-ter, dell'articolo 38 del **Codice**, come modificato ed integrato dal D.L. n. 70/2011, convertito con ulteriori modificazioni nella L. n. 106/2011, non risulta iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del **Codice**, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**5i)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

**5l)** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

**N.B.** *Nel caso di associazione temporanea o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve*



*riguardare, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o il GEIE*

**5m)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008, così come modificato dall'articolo 11 del D.Lgs. n.106/2009;

**5m-bis)** che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo. 40, comma 9-quater, del **Codice**, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del suddetto Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**5m-ter)** i soggetti indicati alla precedente **lett. b)**

- di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, fatti salvi i casi previsti all'articolo 4, comma 1, della Legge 24 novembre 1981, n.689;

**- ovvero -**

- di essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del Codice Penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del D.L. 13 maggio 1991, n.152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 luglio 1991, n.203, e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria.

**5m-quater)** di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del suddetto comma il concorrente dichiara alternativamente:

**a)** di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**b)** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazione di controllo di cui all'articolo del Codice Civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente;

**c)** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti, che si trovano rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente.

**N.B.** *Le cause di esclusione di cui sopra, non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. n.159/2011, ed affidate ad un custode o ad amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.*

## 5.1

Elenca tutti i nominativi dei soggetti in carica, con le generalità, relative a :

- titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;



- *amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore tecnico e socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;*

- *custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento.*

Indica, inoltre, tutti i nominativi e le generalità di eventuali soggetti, nelle qualità sopra elencate, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara");

**N.B.** *Tutti i soggetti in carica, sopra elencati, devono rilasciare le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 5b), 5c) ed 5m-ter), ai sensi del D.P.R. n.445/2000, con facoltà di utilizzare il Modello Allegato "2".*

Indica, inoltre, tutti i nominativi e le generalità di eventuali soggetti, nelle qualità sopra elencate, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara");

**N.B.** *Tutti i soggetti cessati devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 5c) ed in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, può essere resa dallo stesso legale rappresentante dell'impresa concorrente, con facoltà di utilizzare il Modello Allegato "3"*

#### 5.2

Dichiara l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 253 del **Regolamento** e previste da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

#### 5.3

Dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 90, comma 8, del **Codice**.

#### 5.4

Dichiara di non essere stato inibito per legge o per provvedimento disciplinare dall'esercizio dell'attività professionale.

#### 5.5

*(nel caso di società di ingegneria)* Dichiara di possedere i requisiti di cui all'articolo 254 del **Regolamento**.

#### 5.6

*(nel caso di società professionali)* Dichiara di possedere i requisiti di cui all'articolo 255 del **Regolamento**.

#### 5.7

Dichiara di essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'articolo 90, comma 7, del **Codice**.

**5.8**

Dichiara di essere possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

**5.9**

Indica, ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 90, comma 7, del **Codice**, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e ( *nel caso di gruppo di progettisti*) il giovane professionista facente parte del gruppo di progettazione, nonché i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti che svilupperanno, in caso di affidamento, le prestazioni specialistiche.

**5.10**

(*nel caso di società*) Dichiara di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio, località, attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata, forma giuridica, codice attività, volume d'affari, capitale sociale (*per gli operatori con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista Ufficiale dello Stato di appartenenza*);

**5.11**

Dichiara di non trovarsi in alcuno dei rapporti di cui all'articolo 36, comma 5, e all'articolo 37, comma 7, del **Codice**.

**5.12**

Dichiara di non essere il soggetto che ha redatto o collaborato alla redazione del progetto posto a base di gara.

**5.13**

(*caso di consorzi stabili di cui all'articolo 90, comma 1, lett. h) del Codice*) Indica, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del **Codice** per quali consorziati il Consorzio concorre.

**5.14**

Dichiara di non partecipare alla gara o di non essere stato indicato da più soggetti partecipanti alla gara medesima.

**5.15**

(*caso di raggruppamenti temporanei di professionisti*) Dichiara le quote percentuali di ciascun progettista raggruppato e indica il progettista capogruppo.

**5.16**

Dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto preliminare, e relativi allegati, come approvato, con le prescrizioni impartite dalle Amministrazioni e dagli Enti competenti, e di accettarlo, e, pertanto, riconosce tale progetto, anche alla luce delle



verifiche effettuate, come perfettamente sviluppabile sia nel progetto definitivo che in quello esecutivo, anche per tutto quanto sia necessario ad assicurare il regolare svolgimento delle successive attività progettuali e la perfetta esecuzione dei lavori e la funzionalità dell'opera, secondo le migliori regole dell'arte; di ritenerlo, pertanto, adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; pertanto accetta il progetto preliminare, ai sensi dell'articolo 91, comma 4, del **Codice**.

#### 5.17

Dichiara di impegnarsi ad eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti e/o emanati in corso di esecuzione del Contratto e, comunque, di tutte le disposizioni necessarie a conseguire tutte le approvazioni finalizzate all'attuazione dell'oggetto dell'affidamento.

#### 5.18

In relazione alla prestazione inerente la progettazione definitiva ed esecutiva dichiara di possedere i requisiti di capacità tecnica di cui al punto **III.2.3. lett. d.** del bando di gara, ovvero:

1. espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando di gara, di servizi di cui all'articolo 252 del **Regolamento**, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per come sotto specificate, il cui importo globale, per ogni classe e categoria, al netto dell'I.V.A., sia pari ad almeno due volte gli importi stimati dei lavori cui si riferisce la prestazione;

Si riportano di seguito i parametri tecnico-economici minimi che si devono possedere:

Classe e categoria	Importo dei lavori	Importo globale minimo
<b>I d</b>	<b>€ 677.802,00</b>	<b>€ 1.355.604,00</b>
<b>III c</b>	<b>€ 418.547,00</b>	<b>€ 837.094,00</b>
<b>I g</b>	<b>€ 153.340,00</b>	<b>€ 306.680,00</b>

2. svolgimento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del presente bando di gara, di numero due servizi di cui all'articolo 252 del **Regolamento** relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore all'80% (ottanta per cento) l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

Si riportano di seguito i parametri tecnico-economici minimi che si devono possedere:

Classe e categoria	Importo dei lavori	Importo globale minimo
--------------------	--------------------	------------------------



<b>I d</b>	<b>€ 677.802,00</b>	<b>€. 542.241,6</b>
<b>III c</b>	<b>€ 418.547,00</b>	<b>€. 334.837,6</b>
<b>I g</b>	<b>€ 153.340,00</b>	<b>€. 122.672,0</b>

3. numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando di Gara - comprendente tutti i soggetti di cui all'articolo 263, comma 1, lett. d) del **Regolamento** - in misura almeno pari a 4 (quattro) unità [pari a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento della progettazione uguale a 2 (due) unità].

*(Si ricorda che, trattandosi di lavori concernenti un immobile vincolato e sottoposto a tutela ex articolo 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni (Codice dei beni culturali e del paesaggio), la progettazione riferita alla classe e categoria **Id**, connessa alla realizzazione dei lavori rientranti nella categoria **OG2**, dovrà essere, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 52 del Regio Decreto n. 2537 del 23 ottobre 1925, eseguita da architetto/i.).*

#### 5.19

Dichiara di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del D.Lgs. n.198/2006 e successive modifiche ed integrazioni (*codice delle pari opportunità tra uomo e donna*) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 41; di non avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del D.Lgs. n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (*Testo unico sull'immigrazione*) e di non trovarsi, nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando, nel regime sanzionatorio previsto dall'articolo 44, comma 11.

#### 5.20

Dichiara, con riferimento alla Legge n. 383/2001, articolo 1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso.

#### 6

*(caso di associazione o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico – già costituito di cui all'art.34, comma1 lettere d), e), e-bis), ed f), del Codice):* **MANDATO COLLETTIVO** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

#### 7



**CAUZIONE PROVVISORIA** (sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente) nella misura e nei modi previsti dall'articolo 75 del *Codice*. La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo (1.1) approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004 n. 123, tenendo conto delle norme del D. Lgs. n.163/2006.

La garanzia provvisoria deve essere corredata, dall'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del *Codice*, valida fino al collaudo dei lavori.

L'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi del art. 75 del *Codice*, potrà essere assunto da un fideiussore diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria;

Nel caso di concorrente in associazione temporanea o consorzio o *aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete* non ancora costituito, la polizza fideiussoria deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o *aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete* e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

8

**DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE** l'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi dell'articolo 1 commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n.266 e della Delibera dell'Autorità medesima del 21.12.2011 e contenute nelle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei lavori, servizi e forniture.

Come indicato al **punto B.2.2** delle istruzioni relative alle contribuzioni dovute all'Autorità i concorrenti, presa conoscenza del codice identificativo della gara (**CIG**) pubblicato sul bando di gara, provvedono, alternativamente, al pagamento con le seguenti modalità:

- **versamento online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, Master Card, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video.

A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione con l'indicazione del C.R.O. (Codice Riferimento Operazione).

- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; è attiva la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite il bonifico bancario internazionale, sul Conto Corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice **CIG** che identifica la procedura alla quale intende partecipare.



La Stazione Appaltante, ai fini dell'ammissione alla gara del partecipante, provvederà al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del codice CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

I partecipanti devono effettuare il versamento entro il termine perentorio di cui al **punto IV.3.4)** del bando di gara. La mancata presentazione della ricevuta di versamento (in originale) è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

La presente procedura ha **Codice CIG 5683918583**.

**9**

Dichiarazione di accettazione delle clausole contenute nel Protocollo Unico di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., allegata al presente disciplinare (**Allegato "6"**), di cui costituisce parte integrante, e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna Impresa partecipante alla gara.

**10**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti tecnico economici per la partecipazione alla gara e voglia utilizzare l'istituto dell'avvalimento previsto dall'articolo 49 del **Codice**, oltre la documentazione sopra elencata, dovrà presentare:

**a.** una dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del **Codice** contenente manifestazione di volontà a fruire di detto istituto, con specifica indicazione dei requisiti non posseduti, nonché della indicazione dell'impresa ausiliaria e dei requisiti posseduti da quest'ultima;

**N.B.: Per agevolare la resa da parte dell'Impresa ausiliata della dichiarazione di cui al punto 10 lettera a. è stato predisposto il modello Allegato "7", da allegare alla domanda di partecipazione.**

**b.** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 resa, in un unico documento, con la quale l'impresa ausiliaria, assumendosene la piena responsabilità dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), **Codice.**;

**c.** una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, nonché, indicandole dettagliatamente, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento;

**d.** una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 **Codice**;

**e.** in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie dettagliatamente indicate;

**f.** nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera e., l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'articolo 49 del **Codice**;

**g.** dichiarazione resa con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 con cui l'impresa ausiliaria dichiara le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAIL e

Cassa Edile ( per soddisfare la richiesta è sufficiente compilare il **punto 11b, lettera i) del modello Allegato “8”**);

**i.** attestazione SOA dell’Impresa Ausiliaria avente le caratteristiche descritte al punto 2 del presente disciplinare di gara.

**N.B.: Per agevolare la resa da parte dell’Impresa ausiliaria delle dichiarazioni di cui al punto 10 lettere b., c., d., e. ed f. è stato predisposto il modello Allegato “8”, da allegare alla domanda di partecipazione.**

## 11

I concorrenti che si avvalgono dell’istituto dell’avvalimento, di cui all’articolo 49 del **Codice**, al fine di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziari necessari per l’esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva facendo affidamento sulle capacità di altri soggetti, oltre la documentazione sopra elencata, dovranno presentare:

**a.** una dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del **Codice** contenente manifestazione di volontà a fruire di detto istituto, con specifica indicazione dei requisiti non posseduti, nonché della indicazione dell’impresa ausiliaria e dei requisiti posseduti da quest'ultima;

**N.B.: Per agevolare la resa da parte del soggetto ausiliato della dichiarazione di cui al punto 11 lettera a. è stato predisposto il modello Allegato “9”, da allegare alla domanda di partecipazione.**

**b.** dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 resa, in un unico documento, con la quale il soggetto ausiliario, assumendosene la piena responsabilità dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), **Codice**;

**c.** una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti di carattere economico- finanziari di cui è carente il concorrente, nonché, indicandole dettagliatamente, il possesso dei requisiti professionali e delle risorse oggetto dell'avvalimento;

**d.** una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui questi attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del **Codice**;

**e.** in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie dettagliatamente indicate;

**f.** dichiarazione resa con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000 con cui il soggetto ausiliario dichiara le proprie posizioni presso gli enti previdenziali e assistenziali INPS, INAIL ( per soddisfare la richiesta è sufficiente compilare il **punto 12b, lettera i) del modello Allegato “10”**);

**N.B.: Per agevolare la resa da parte del soggetto ausiliario delle dichiarazioni di cui al punto 11 lettere b., c., d., e. ed f. è stato predisposto il modello Allegato “10”, da allegare alla domanda di partecipazione.**

## 12

(caso di associazione o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico – non ancora costituito): Dichiarazione



sottoscritta da tutte le imprese che faranno parte della costituenda associazione o consorzio *o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete* o GEIE con la quale indica a quale impresa sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, specificando le quote di partecipazione di ogni singola impresa al raggruppamento nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi *o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete* o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

## AVVERTENZE

- A.** Le cause d'esclusione previste dall'articolo 38 del **Codice** non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca, ai sensi degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. n.159/2011 ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario (limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento) o finanziario.
- B.** Le documentazioni/dichiarazioni di cui ai **punti 2., 4. e 9.** devono essere prodotte/sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi le medesime documentazioni/dichiarazioni devono essere prodotte/sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio *o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete* o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico), ivi incluse le Ditte esecutrici indicate dal Consorzio.
- C.** Le documentazioni/dichiarazioni di cui al **punto 5.** devono essere prodotte e sottoscritte dal soggetto progettista in caso di libero professionista singolo. Nel caso di studio associato le medesime documentazioni/dichiarazioni devono essere prodotte/sottoscritte da tutti gli associati. Nel caso di società o consorzio stabile le medesime dichiarazioni devono essere prodotte/sottoscritte dal Legale rappresentante; inoltre in tal caso dette documentazioni/dichiarazioni devono essere prodotte/sottoscritte anche dal/i consorziato/i per conto del/i quale/i il consorzio dichiara di partecipare. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, dette documentazioni/dichiarazioni devono essere prodotte/sottoscritte a ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico.
- D.** Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- E.** I soggetti cessati dalle medesime cariche, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, devono rendere la dichiarazione di cui all'articolo 38, comma 1, lettera **c)** del **Codice**. Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa, ai sensi della legislazione vigente, dal Rappresentante Legale in carica. Qualora abbiano subito i provvedimenti di condanna di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c) del **Codice**, l'impresa concorrente dovrà dimostrare, di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, allegando gli stessi, in copia conforme, all'istanza di partecipazione alla gara.
- F.** Nella ipotesi in cui il concorrente, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, è stato interessato da fusione, incorporazione, affitto o acquisizione di azienda o ramo d'azienda, totale o parziale, i soggetti (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; socio accomandatario e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttore tecnico e dal socio unico - persona fisica -, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al



contratto di rete, ovvero custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente al periodo di affidamento) che rappresentavano le aziende cessionarie sono da considerarsi alla stregua di quelli cessati dalla carica e pertanto dovranno rendere la dichiarazione di cui al precedente **punto E**. Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa, ai sensi della legislazione vigente, dal Rappresentante Legale del concorrente.

**G.** I soggetti che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'articolo 37 del *Codice* dovranno specificare il modello di associazione, le quote di partecipazione al Raggruppamento temporaneo da costituirsi e le quote di esecuzione con riferimento a ciascuna delle categorie di cui al **punto II.2.2)** del bando di gara.

I soggetti che intendono partecipare in associazione per "cooptazione", ai sensi dell'articolo 92, comma 5, del *Regolamento* devono specificarlo espressamente nella domanda di partecipazione alla gara.

**H.** Le documentazioni di cui ai **punti 6., 7. e 8.** devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

**I.** La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti **1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11. e 12.** e **salvo le integrazioni previste dall'articolo 46 del Codice**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti

*"la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura dell'uno per mille del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte"*

Per quanto sopra, al fine di agevolare le operazioni di gara, si consiglia agli operatori economici che intendono proporre offerta di utilizzare i modelli di istanza e dichiarativi predisposti da questa Stazione appaltante e disponibili sul sito internet <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprirg/>

**J.** Nell'ipotesi di autenticazione di copia di un certificato, ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R.445/2000, la dichiarazione che essa è "copia conforme all'originale" deve essere indicata per esteso, datata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

**K.** Tutto quanto si ponga in contrasto con le disposizioni del bando e del relativo disciplinare di gara costituisce causa di esclusione dalla stessa.

**Nella busta "B - Offerta tecnico-organizzativa", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**1**

**Progetto definitivo** dell'intervento redatto nel rispetto del progetto preliminare posto a base di gara composto:

**a.** dagli **elaborati grafici e descrittivi** indicati all'articolo 243 del *Regolamento*;



b. dal **computo metrico dettagliato non estimativo** delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** (*il computo metrico estimativo deve essere contenuto nella busta "C - Offerta economica"*);

c. da un **disciplinare descrittivo e prestazionale** degli elementi tecnici previsto dall'articolo 30 del *Regolamento*;

2

**Relazione illustrativa**, corredata da elaborati grafici [**schemi W.B.S.** (*Work Breakdown Structure*), **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*), **diagrammi Gantt**], relativa agli studi che saranno condotti e alle modalità che saranno seguite per la redazione del successivo livello di progettazione esecutiva nonché dei contenuti funzionali, tecnici e innovativi di tali progetti; la relazione dovrà essere sottoscritta dai tecnici che faranno parte della struttura di progettazione esecutiva dell'intervento e potrà essere corredata dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di tre progetti redatti dai predetti tecnici ritenuti dagli stessi esplicativi dei contenuti della relazione; i progetti dovranno riguardare esclusivamente lavori delle **classi e categorie IIIc e Id**, dell'elencazione contenuta nell'articolo 14 della legge 2 marzo 1949; la relazione dovrà essere di non più di trenta pagine e la documentazione per ogni progetto di un numero di schede comprese tra tre e cinque se in formato A3 e tra sei e dieci se in formato A4;

3

**Relazione descrittiva** corredata da elaborati grafici [(**schemi W.B.S.** (*Work Breakdown Structure*) **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*) **diagrammi Gantt**] che sia sufficiente ad illustrare la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa che il concorrente impiegherà per la realizzazione dei lavori, comprendenti i **curriculum** dei tecnici che faranno parte della **struttura incaricata della progettazione esecutiva**.

4

**Costo del lavoro:** il punteggio è attribuibile mediante la produzione della Dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. b) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'impegno ad assumere per una percentuale non inferiore al 30% di detto costo, con contratto di lavoro a tempo indeterminato, dipendenti individuati fra le seguenti tipologie:

- apprendisti qualificati;
- soggetti titolari di contratti di formazione e lavoro, anche a part-time, previa trasformazione degli stessi;
- soggetti disoccupati da almeno 24 mesi;
- soggetti in cassa integrazione guadagni straordinaria da almeno 24 mesi;
- soggetti iscritti nelle liste di mobilità.

Il suddetto beneficio è riconosciuto alle imprese che dichiarano di avere proceduto ad analoghe assunzioni nei ventiquattro mesi antecedenti alla stipula del contratto.

Si avverte che la stipula del contratto d'appalto è subordinata alla presentazione, da parte dell'aggiudicataria, dell'elenco nominativo dei soggetti da assumere o già disponibili e l'assunzione deve essere perfezionata entro trenta giorni dalla data di consegna dei lavori. Eventuali sostituzioni di lavoratori devono essere comunicate alla stazione appaltante entro i medesimi termini perentori previsti per le denunce di infortunio all'INAIL. L'aggiudicataria è



onerata a mantenere la percentuale di lavoratori di cui al presente comma per tutta la durata dell'appalto, a pena di risoluzione del contratto.

**5**

**Utile d'impresa:** il punteggio è attribuibile mediante la produzione della Dichiarazione resa dall'Impresa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, contenente, ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. c) del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, l'indicazione della percentuale dell'utile dell'impresa. Qualora la percentuale di utile indicata superi il 15%, l'amministrazione aggiudicatrice provvederà a verificarne la congruità in contraddittorio con l'impresa stessa, prima di procedere all'aggiudicazione. Ove la stazione appaltante ritenga, con provvedimento motivato, incongrua la percentuale di utile indicata dall'impresa, l'aggiudicazione è disposta prevedendo, per il caso di ritardo nell'esecuzione dell'appalto, il raddoppio delle penali fissate ai sensi dell'art. 257 del —Regolamento—. Si avverte che la Commissione aggiudicatrice, in presenza di offerte con una percentuale di utile di impresa inferiore al 4%, procederà alla verifica della regolarità delle dichiarazioni con le quali i concorrenti hanno attestato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non essere aggiudicatari di altri lavori, pubblici o privati, a tal fine acquisendo, in sede di procedimento per la verifica dell'anomalia, dichiarazione resa da parte dell'INAIL che non risultano cantieri aperti.

**Si ricorda che Offerta tecnico-organizzativa verrà stimata secondo i seguenti criteri di valutazione qualitativa e dei connessi seguenti sub criteri**

<b>ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>			Sub pesi	Pesi
<b>Elementi/sub-Elementi Qualitativi</b>				<b>60</b>
<b>1</b>		<b>Elementi relativi al valore tecnico, estetico e di rispetto e valorizzazione del patrimonio culturale suddiviso in sub criteri e sub pesi come segue</b>		<b>40</b>
	<b>1.a</b>	<b>proposte che minimizzano l'impatto estetico e ambientale, migliorano la valenza estetica del progetto posto a base di gara e valorizzano il patrimonio culturale del sito anche in relazione al contesto territoriale e storico di riferimento.</b>	<b>20</b>	
	<b>1.b</b>	<b>proposte che prevedono il ricorso a tecnologie innovative per la qualificazione della fruibilità e il miglioramento delle prestazioni in termini di tutela e conservazione del patrimonio culturale del sito</b>	<b>20</b>	
<b>2</b>		<b>Elementi di contenimento dei costi di esercizio e manutenzione riguarda proposte che minimizzano i costi di esercizio (conduzione, approvvigionamento energetico etc.) e manutenzione</b>		<b>5</b>
<b>3</b>		<b>Costo del lavoro e utile d'impresa</b>		<b>15</b>
	<b>3.b</b>	<b>Costo del lavoro: impegno ad assumere dipendenti ai sensi dell'art. 29, comma 5, lett. b) del DPR 13/2012</b>	<b>8</b>	
	<b>3.c</b>	<b>Utile d'impresa: indicazione della percentuale dell'utile d'impresa</b>	<b>7</b>	

\*\*\*\*\*



L'offerta tecnica non deve presentare elementi tali da fornire indicazioni circa l'offerta economica dell'operatore. Pertanto, l'eventuale inclusione del Computo metrico estimativo nella "Busta B- Offerta tecnico-organizzativa" sarà causa di esclusione dalla gara.

Si tenga presente che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13, comma 5, lettera a), del **Codice** degli Appalti, l'operatore dovrà dichiarare in sede di offerta tecnico-organizzativa se le informazioni fornite, o parte delle stesse, costituiscono, secondo propria motivata dichiarazione, segreti tecnici o commerciali.

Si precisa che le relazioni e tutti **gli elaborati relativi all'offerta- tecnico organizzativa , a pena di esclusione dell'offerta, devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato.**

**Nella busta "C - Offerta economica, Riduzione tempi di esecuzione", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1

**Dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere con quattro cifre decimali (si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta), rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto.

Ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lett. c), del **Codice** il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione definitiva**, del prezzo offerto per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per **l'esecuzione dei lavori** che è determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare.

2

**Computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo punto 3.

3

**Lista delle quantità delle lavorazioni e forniture** previste nel **progetto definitivo offerto** per l'esecuzione dei lavori, compilata sulla base delle quantità parziali previste nel computo metrico; in base a tale lista è determinato il prezzo complessivo offerto; la lista deve essere redatta dal concorrente, secondo quanto in prosieguo prescritto, e prodotta in formato cartaceo e su CD

4

**Elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo nonché la **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori.**

5

**Riduzione dei tempi di esecuzione** indicata in giorni naturali e consecutivi espressi in cifre e in lettere, sul numero di giorni posto a base di gara (240) e, quindi, il tempo giorni di



esecuzione, espresso in cifre e in lettere, scaturito dalla differenza tra il numero dei giorni posti a base di gara ed i giorni di riduzione offerti. (vedi Modello allegato).

**Si precisa e si prescrive:**

**a.** che la lista di cui al precedente del numero **3** e di cui alla **Scheda allegato “11” al presente disciplinare** deve essere composta di dieci colonne, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:

1. Nella prima il numero d'ordine della lista;
2. Nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione;
3. Nella terza la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
4. Nella quarta la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
5. Nella quinta il gruppo e/o il sottogruppo di cui all'articolo 43, comma 6, del **Regolamento** cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
6. Nella sesta le unità di misura della lavorazione o fornitura;
7. Nella settima il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
8. Nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella nona ed in lettere nella decima;
9. Nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna; la somma di tutti gli importi riportati in tale colonna costituisce il **prezzo richiesto per l'esecuzione dei lavori** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale.

**b.** che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**c.** che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione:  $Rg = [(Pg - Po) / Pg] * 100$  dove “**Rg**” indica la percentuale di ribasso globale; “**Pg=Pe+Prd+Pre**” è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; “**Po=Pol+Pod+Poe**” il **prezzo globale offerto**, dato dalla somma del prezzo “**Pol**” offerto per l'esecuzione dei lavori, del prezzo “**Pod**” offerto per la progettazione definitiva ed il prezzo “**Poe**” offerto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale offerto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla quarta cifra decimale, si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto **1**.

**d.** che il computo metrico estimativo e la lista hanno valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito “**a corpo**” nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto.

**e.** che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati: per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel corrispettivo “**corpo**”.

**f.** che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

**g.** che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo



168, comma 5, del **Regolamento**, varianti, sia nel caso sorgano in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire.

**h.** che la dichiarazione di offerta economica e i relativi elaborati, **a pena di esclusione dell'offerta**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato**; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

**Si ricorda che Offerta economica e la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori verrà stimata secondo i seguenti criteri di valutazione quantitativa e dei connessi seguenti sub criteri:**

ELEMENTI E SUB-ELEMENTI DI VALUTAZIONE			Sub pesi	Pesi
<b>Elementi quantitativi</b>				<b>40</b>
<b>4</b>	<b>4.a</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>30</b>	<b>40</b>
	<b>4.b</b>	<b>Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori</b>	<b>10</b>	

#### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, il giorno che verrà fissato e comunicato con le procedure di cui al **punto IV.3.8)** del bando di gara per l'apertura delle offerte in prima seduta o il giorno fissato per la seconda seduta ovvero in prosecuzione alla prima seduta, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni di cui al punto 4) del disciplinare di gara, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara. E' fatta salva l'ipotesi di cui al **punto 4m-quater)** del presente disciplinare;
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del **Codice** hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso di violazione ad escludere sia il consorzio sia il consorziato dalla gara;

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, ivi compresi i requisiti dei progettisti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate delle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici.

La commissione giudicatrice, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta **A**, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38, comma 1, del **Codice**.



La commissione giudicatrice, non procede al sorteggio di cui al comma 1 dell'articolo 48 del **Codice** in quanto il possesso in capo a tutti i soggetti concorrenti dei requisiti di capacità finanziaria e tecnico-organizzativa richiamati nella citata normativa verrà accertato tramite la verifica dell'attestazione SOA attraverso il Casellario Informatico dell'Autorità.

La commissione giudicatrice procede invece al sorteggio, di cui al comma 1 dell'articolo 48 del **Codice**, dei concorrenti da sottoporre a verifica del possesso dei requisiti speciali per la progettazione richiesti dal bando e dal disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice, procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso di richiamati requisiti, con conseguente comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del **Codice** e dell'articolo 8, comma 1, del **Regolamento**, del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

#### **APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA E L'OFFERTA ECONOMICA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA**

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura della "**B - Offerta tecnico-organizzativa**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, per titoli o altri elementi identificativi, siglando o facendo siglare ad un componente della Commissione la relativa documentazione; quindi dichiara chiusa la seduta pubblica.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate, a determinare l'**offerta economicamente più vantaggiosa** impiegando il **metodo aggregativo compensatore** che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + \dots + C_{ni} * P_n$$

dove

**P<sub>i</sub>** = punteggio concorrente i;

**C<sub>ai</sub>** = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

**C<sub>bi</sub>** = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

.....  
**C<sub>ni</sub>** = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

**P<sub>a</sub>** = peso criterio di valutazione a;

**P<sub>b</sub>** = peso criterio di valutazione b;

.....  
**P<sub>n</sub>** = peso criterio di valutazione n.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati dalla **commissione giudicatrice**, sulla base della documentazione contenuta nella buste "**B - Offerta tecnica – organizzativa**", in una o più sedute riservate, previa redazione di **quadri sinottici dei contenuti delle offerte**, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e subcriteri di valutazione qualitativi per come indicati dopo il punto

**4** della voce relativa alla busta "**B - Offerta tecnico-organizzativa**" del presente disciplinare di gara.

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante i **confronti a coppie** eseguiti sulla base della **scala semantica** (scala dei gradi di preferenza relativa) e della matrice triangolare di cui all'allegato G al **Regolamento**.



Si precisa che i coefficienti, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla individuazione della **offerta economicamente più vantaggiosa** per gli elementi di valutazione, criteri e sub criteri aventi **natura qualitativa** sono determinati:

- a) effettuando da parte di ogni commissario, in sedute riservate, i **confronti a coppie** delle proposte dei concorrenti seguendo la **scala semantica** (*scala dei gradi di preferenza relativa*) di cui all'**allegato G** del **Regolamento** e riportando i risultati dei confronti nelle tabelle triangolari di cui al detto allegato G;
- b) determinando la somma dei gradi di preferenza che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti mediante i **confronti a coppie**;
- c) attribuendo il coefficiente uno alla somma di valore più elevato e assegnando alle altre somme un coefficiente proporzionalmente ridotto secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<b>GIUDIZIO</b>	<b>COEFFICIENTE</b>
<b>Eccellente</b>	<b>1,0</b>
<b>Ottimo</b>	<b>0,8</b>
<b>Buono</b>	<b>0,6</b>
<b>Discreto</b>	<b>0,4</b>
<b>Modesto</b>	<b>0,2</b>
<b>Assente o irrilevante</b>	<b>0,0</b>

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a **tre (3)**, a ciascun elemento di valutazione è attribuito un punteggio, variabile tra zero ed uno, assegnato discrezionalmente da parte di ciascun commissario. In tal caso, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Si precisa, altresì, che, fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa (*per i quali in base alle indicazioni ed formule contenute negli allegati al **Regolamento**, per ogni criterio alla offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno*), se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la così detta **riparametrazione** dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato **un coefficiente pari a zero**. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del **progetto preliminare posto a base di gara**. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

I punteggi relativi al **criterio di valutazione qualitativa** della tabella dei punteggi saranno resi noti dalla **commissione giudicatrice** in seduta pubblica – la cui ora e data è comunicata, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata, ai concorrenti partecipanti alla gara.



## OFFERTA ECONOMICA

Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "C - Offerta economica", dando lettura dei prezzi offerti.

La commissione giudicatrice provvede quindi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica.

Per quanto riguarda il criterio di valutazione avente **natura quantitativa** (*prezzo*), i coefficienti variabili tra zero ed uno saranno determinati attraverso la formula (di cui all'allegato G al *Regolamento*) di seguito indicata:

<b>C<sub>i</sub></b>	<b>A<sub>i</sub> / A<sub>max</sub></b>
----------------------	--

dove:

<b>C<sub>i</sub></b>	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
<b>A<sub>i</sub></b>	=	valore (riduzione) dell'offerta prezzo del concorrente i-esimo
<b>A<sub>max</sub></b>	=	valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti

Successivamente verrà effettuato il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redatta, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del *Codice* – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – ai sensi dell'articolo 121, comma 10, del *Regolamento* chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'articolo 121, comma 4, del *Regolamento*, procede alla verifica delle giustificazioni presentate avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara, ove costituita, ovvero, ove lo ritenga necessario può richiedere la nomina della specifica commissione prevista dall'articolo 88, comma 1-bis, del *Codice*

Ai sensi dell'articolo 121, comma 5, del *Regolamento*, la specifica commissione di cui dall'articolo 88, comma 1-bis, del *Codice* è nominata utilizzando in via prioritaria personale interno alla stazione appaltante, fatte salve motivate situazioni di carenza di organico o di specifiche competenze tecniche non rinvenibili all'interno della stazione appaltante stessa, attestate dal Responsabile del procedimento sulla base degli atti forniti dal Dirigente dell'Amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura competente.

## Procedura di verifica delle offerte anormalmente basse

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:



a) contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;

b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;

c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;

e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;

f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;

g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:

1 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);

2 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);

3 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile;

Si precisa e si prescrive che qualora dovessero essere richieste le **giustificazione dei prezzi unitari offerti** queste devono essere comprovate sulla base dei seguenti documenti:

a) **analisi di ogni prezzo unitario offerto** redatta sulla base della **scheda allegata al presente disciplinare di gara**;

b) **tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni**, redatta sulla base della **scheda allegata al presente disciplinare di gara**, completata in ogni parte;

c) **relazione esplicativa** degli **indici di produttività** della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;

d) **tabelle**, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera utilizzati nelle analisi dei prezzi;

e) **listini** dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;

f) **cataloghi** delle ditte produttrici dei materiali (*anche in semplice copia fotostatica*), componenti e apparecchiature che il concorrente intende utilizzare nei lavori in oggetto dai quali si possa ricavare che essi sono conformi alle specifiche tecniche previste dal progetto posto in gara;



g) **offerte prezzi** delle ditte fornitrici dei materiali, componenti e apparecchiature cui si riferiscono sia i listini ufficiali e sia quelli non ufficiali oppure i contratti preliminari stipulati, contenenti in ogni caso gli impegni di futura vendita o di fornitura che devono riferirsi specificatamente ai lavori in oggetto;

Inoltre si precisa e si prescrive che:

a) la **verifica di congruità dell'offerta** sarà condotta sulla base delle quantità presunte previste nella **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** e delle **giustificazioni** presentate;

b) che le **giustificazioni** devono riguardare quanto previsto all'articolo 87, commi 2, 3, e 4 del **Codice** e devono essere costituite, per ogni **prezzo unitario offerto**, da analisi redatte sulla base della **scheda allegata** al presente **disciplinare di gara**;

c) che le **giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste nel bando o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena la esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del **Codice**;

d) che le **analisi** e le **giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;

e) che i **costi esposti nelle analisi** devono rispettare le seguenti indicazioni:

1) **mano d'opera**: i costi orari devono essere non inferiori a quelli rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data del presente disciplinare; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;

2) **materiali, componenti e apparecchiature**:

- i costi di materiali, componenti e apparecchiature devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;

- i costi di materiali, componenti e apparecchiature costituenti scorte di magazzino *devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi*;

3) **mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni**: i costi devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;

4) **spese generali**: i costi esposti possono essere anche inferiori al valore del **15%** (quindici per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni) previsto dalle norme come percentuale normale ma tale ridotto valore deve essere adeguatamente documentato nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto;



**5) utile d'impresa:** può essere anche inferiore alla percentuale del **10%** (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), dei costi per spese generali, previsto per legge purché sussistono adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La Commissione, alla riapertura della seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute non congrue sulla base dell'attività istruttoria svolta e predispone la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Amministrazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi in armadio di sicurezza.

### **Verbale delle operazioni di gara**

La commissione di gara redige il verbale delle operazioni di gara nel quale a conclusione della procedura viene individuato il concorrente collocatosi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto in graduatoria.

Il verbale viene inviato al R.U.P entro due giorni lavorativi, esclusi i sabati e i festivi.

### **Aggiudicazione definitiva**

La Stazione Appaltante procederà a verificare il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del **Codice** e la regolarità contributiva dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procederà come previsto alla dal comma 1-ter, dell'articolo 38 del **Codice**.

La Stazione Appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del **Codice**, provvede all'aggiudicazione definitiva.

Sono espressamente ed irrevocabilmente posti a carico della impresa aggiudicataria tutti gli obblighi ed oneri, nessuno escluso, previsti dal bando di gara, dallo schema di contratto, dal capitolato speciale d'appalto, dalle specifiche tecniche, dai piani di sicurezza, dai grafici di progetto nonché eventuali spese notarili.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, ex articolo 28 del D.P.Reg. n.13/2012.

### **Altre informazioni**

**1.** Si applicano, per l'appalto del presente bando, le norme relative all'autocertificazione previste dal D.P.R. n.445/2000, ossia è consentito utilizzare la dichiarazione sostitutiva di certificazione per sostituire i certificati e le dichiarazioni normalmente richieste dalle Pubbliche Amministrazioni. In tal caso "l'autocertificazione" va firmata dal cittadino interessato senza autentica, essendo sufficiente allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità. Con l'eliminazione dell'autentica "l'autocertificazione" non necessita più dell'imposta di bollo.

**2.** In presenza di più dichiarazioni, rese dallo stesso soggetto, è sufficiente allegare una singola copia fotostatica del documento di riconoscimento in corso di validità.



3. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato con semplice riferimento ad altra offerta.
4. Quando vi sia discordanza tra il ribasso offerto (in termine di percentuale) indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il ribasso indicato in lettere.
5. Non hanno efficacia eventuali richieste di ritiro delle offerte, già presentate entro il termine perentorio previsto al **punto IV.3.4)** del bando, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle già presentate entro il medesimo termine.
6. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi, nonché le spese di pubblicità di cui al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del **Codice**, ai sensi del comma 35 dell'articolo 34 del D.L. n.179/2012 coordinato con la Legge di conversione n.221/2012.
7. Si avverte che la mancata presentazione della dichiarazione riguardante i lavori o le parti di opere da subappaltare preclude all'appaltatore la possibilità di affidare in subappalto o in cottimo parte delle opere e dei lavori compresi nell'appalto. Non potranno essere accordati ricorsi a noli se nell'offerta non è stata dichiarata la volontà di ricorrervi.
8. Si intendono richiamate nel presente appalto le disposizioni dettate dall'articolo 21 della Legge Regionale n. 20/1999, e successive modifiche ed integrazioni, nonché gli obblighi di cui all'articolo 2, commi 1 e 2, della L.R. n.15/2008, e successive modifiche ed integrazioni, e alla Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni.
9. Le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto.
10. È esclusa la competenza arbitrale prevista dall'articolo 241 del **Codice**.
11. Il presente bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'articolo 122 del **Codice**.
12. Il Responsabile Unico del Procedimento del presente progetto è l'Arch. Stefano BIONDO tel. 091-7071653, fax 091-7071774 e-mail: [stefano.biondo@regione.sicilia.it](mailto:stefano.biondo@regione.sicilia.it).

IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Stefano BIONDO)

IL SOPRINTENDENTE  
(Dott.ssa Rosalba PANVINI)



## **ALLEGATI:**

*(I concorrenti, al fine di agevolare le operazioni di gara, sono invitati ad utilizzare i modelli di istanza e dichiarazioni predisposti dalla Stazione Appaltante e disponibili sul sito internet.*

*Resta a carico dei partecipanti la verifica della rispondenza dei modelli con quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara.*

*Allegato “A” - Domanda di partecipazione alla gara (impresa singola, ovvero R.T.I. o consorzio o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o GEIE già costituito );*

*Allegato “B” - Domanda di partecipazione (costituendo R.T.I., consorzio ordinario, aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE);*

*Allegato “1” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara dal punto 4) al punto 4.16);*

*Allegato “2” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, da utilizzare da parte dei soggetti in carica;*

*Allegato “3” - Da utilizzare solo nel caso in cui la dichiarazione venga resa dal legale rappresentante dell’impresa concorrente, per conto dei soggetti cessati;*

*Allegato “4” – Da utilizzare solo nel caso in cui la dichiarazione venga resa dal legale rappresentante dell’impresa concorrente, per conto dei soggetti titolari di cariche, muniti di potere di rappresentanza, delle imprese cedenti;*

*Allegato “5” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara dal punto 5) al punto 5.21);*

*Allegato “6” - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità;*

*Allegato “7” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara al punto 10, lettera a.;*

*Allegato “8” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara al punto 10, lettere b., c., d., e. ed f.*

*Allegato “9” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara al punto 11, lettera a.;*

*Allegato “10” - Dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, previste dal disciplinare di gara al punto 11, lettere b., c., d., e. ed f.*

*Allegato “11” - Lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste nel progetto definitivo da inserire nella busta “C – OFFERTA ECONOMICA”*

*Allegato “12” - Offerta economica – Riduzione dei tempi di esecuzione*