



Regione Siciliana

AMG ENERGIA SPA - PALERMO

UREGA

**Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti
Sezione Provinciale di Palermo**

competente per la procedura di gara ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011

**LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO N. 7, DENOMINATO
PALAZZINA MAGAZZINO", NELL'IMMOBILE AZIENDALE DI VIA TIRO A SEGNO.
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 2.119.810,37.
CIG 578581D91 - CUP J77B14000100004**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

I.1.1)

AMG ENERGIA S.P.A. - via Ammiraglio Gravina n. 2/E - 90139 PALERMO
Telefono 091-7435263 Fax 091-7435206
mail: segreteria@pec.amgenergia.it

Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:
Rup Geom. Giacomo Purpura - via Ammiraglio Gravina n. 2/E - 90139 Palermo
tel 091-7435480; Fax 091-7435206
mail segreteria@pec.amgenergia.it

I.1.2) Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

UREGA - Sezione Provinciale di Palermo
Via Camillo Camilliani, 87 90147 Palermo
Tel 091-7074078; Fax 091-7074021

Punti di contatto per informazioni relative alla procedura di gara:
Rag Geom. Stefano Lupo - via Camillo Camilliani n. 87 -90145 Palermo
tel 091 7074038 Fax 091 7074021
mail: stefano.lupo@regione.sicilia.it



I.2) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice e Principali Settori di Attività:

Autorità locale

I.3) omissis

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) Descrizione****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Appalto dei lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio n. 7, denominato "Palazzina Magazzino", nell'immobile aziendale di Via Tiro a Segno.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna:

Appalto di Lavori: esecuzione;

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Palermo

Codice NUTS IT G 1 2

II.1.3) Appalto Pubblico in procedura aperta;

II.1.4) omissis

II.1.5) Procedura aperta da esperirsi ai sensi degli artt. 54 e 55, comma 5, del D.lgs. n. 163/2006 e successive modifiche, e della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. per i lavori di rifunzionalizzazione dell'edificio n. 7, denominato "Palazzina Magazzino", nell'immobile aziendale di Via Tiro a Segno al fine di destinare ad uffici, come sommariamente riportati all'art.1.2 del Capitolato Speciale di Appalto.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Cpv Oggetto principale 45.26.27.00 -8

II.1.7) omissis

II.1.8) Divisione in lotti - NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti - No

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**II.2.1)**

Totale appalto	€ 2.119.810,37
Importo soggetto a ribasso :	€ 2.050.583,59
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69.226,78

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)			IMPORTO	%	Qualificazio ne obbligatoria	Subappalto SI / NO
PREVALENTE	OG2	IV	€ 1.576.070,89	74,35%	SI	Nei limiti di legge

Scorporabile	OG 11	II	€ 543.739,48	25,65%	SI	NO
--------------	-------	----	--------------	--------	----	----

Categoria prevalente: **OG 2**, classifica **IV**, del DPR 207/2010.

Per la categoria **OG 11** a qualificazione obbligatoria e non subappaltabile

- a) obbligo di possesso di requisiti in proprio,
oppure
- b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata,

II.2.2) Omissis

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 450(quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE

GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, e quindi pari a **€ 42.396,21**, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità di cui all'art. 75 del Codice. (vedi disciplinare punto 6)

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'opera è finanziata per l'importo pari al **70%** mediante accesso ai Fondi Europei JESSICA , D.D.G. n. 680 del 20/12/2013. Pertanto A.M.G. Energia si riserva di la facoltà di annullare o interrompere la procedura di gara, non addivenire all'aggiudicazione provvisoria e/o definitiva, non sottoscrivere il contratto nell'ipotesi in cui si verifichi una causa di non erogazione del finanziamento.

Il progetto è stato validato dal RUP Geom. Giacomo Purpura con provvedimento n. 39/345 de07/01/2014

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Secondo quanto previsto dal presente bando e non in contrasto con le norme vigenti applicabili

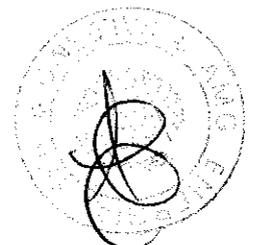
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

- 1) che versano nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 del codice dei contratti pubblici;
- 2) che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 36, 37, 49 e 90 comma 8 del medesimo codice;
- 3) che non sono in regola con la legge n.383/2001;



- 4) che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
 - 5) che non dichiarano di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
 - 6) che non assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. 15/2008 e successive modifiche;
 - 7) che non accettino gli obblighi contenuti nei Protocolli di Legalità Di cui alla Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato LL.PP..
- Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3 del codice dei contratti pubblici.

III.2.2) Omissis

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori da realizzare, rilasciate da una SOA regolarmente autorizzata
Ad esclusione delle classifiche I e II, certificazione del sistema di qualità aziendale, obbligatoriamente annotata nella SOA, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/lec 17000.

Si applica l'art.98 comma 8 del Regolamento n.207/2010

Avvalimento – ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti pubblici il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1 del Regolamento n.207/2010. Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non sono inoltre ammessi, pena esclusione, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

L'impresa ausiliaria deve sottoscrivere, a pena d'esclusione, gli impegni contenuti nel "Protocollo di Legalità".

Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), ebis), f), ai sensi degli articoli 92 e 93 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti stabiliti in altri stati membri dell'unione europea di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis) del D.Lgs. 163/2006. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia di cui all'articolo 47 del D.Lgs. 163/2006, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

I Consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara. La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006.



E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. Per i casi contemplati dall'articolo 116 del D. Lgs. 163/2006, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

Pertanto:

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art.37, comma 7 del Dlgs 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti

III.2.4) Appalti riservati - No

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

III.3.1) Omissis

III.3.2) Omissis

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura - Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta - NO

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo - NO

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto all'art. 83, 2° comma, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e nel presente bando, determinata e valutata in base ai seguenti elementi:

A) Offerta tecnica, sia cartacea che su supporto informatico in PDF, (max 60 punti)

così composta:

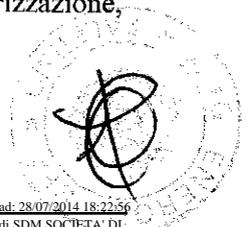
A1) Esecuzione delle opere secondo un protocollo di certificazione di sostenibilità ambientale (max 30 punti), così composta:

a) **Proposta di procedura dell'esecuzione dei lavori secondo un sistema di sostenibilità e certificazione, compreso identificazione delle attività di certificazione conseguite / da conseguire e relativi costi che il concorrente sosterrà per tale attività: max punti 10**

All'attribuzione del punteggio la commissione provvederà graduando il punteggio sul livello proposto sulla base del protocollo di certificazione che il concorrente riterrà di proporre.

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 10 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 2 tavole grafiche in formato A4/A3.

b) **Materiali e componenti edili:** il concorrente dovrà rappresentare per ciascun articolo indicato in "Elenco Prezzi" delle proposte di utilizzo di materiali/componenti che rappresentano una o più caratteristiche migliorative dei materiali e componenti certificati in protocollo, per le quali è prevista la valorizzazione,



fermo restando il rispetto di quelle minime indicate nel progetto posto a base di gara: **max punti 20** così attribuiti:

b1) Coerenza con i materiali costruttivi dell'architettura storica (IXX secolo) palermitana: max punti 3

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 10 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 2 tavole grafiche in formato A4/A3.

b2) Tecniche e materiali di bioedilizia compatibile con il manufatto storico: max punti 5

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 10 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 2 tavole grafiche in formato A4/A3.

b3) tecniche, materiali, tecnologie per l'incremento (oltre i valori di progetto) del comportamento fisico tecnico, per la riduzione dei consumi energetici: max punti 12

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 20 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 5 tavole grafiche in formato A4/A3.

Il valore qualitativo delle proposte sarà giudicato in base a valutazioni discrezionali ed insindacabili compiute dalla Commissione Tecnica.

A2) Indicazione di uso dei materiali relativi alle finiture per evidenziare la qualità, il pregio tecnico ed estetico (max 20 punti), così composta:

a) Miglioramento delle caratteristiche dell'involucro architettonico con particolare riferimento alla protezione dagli agenti atmosferici e dagli inquinanti, alla regimentazione ed allontanamento delle acque meteoriche ed alla previsione di contenimento degli interventi manutentivi: max punti 10

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 5 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 2 tavole grafiche in formato A4/A3.

b) Miglioramento delle finiture interne, in termini di manutenzione, funzionalità, dettaglio, qualità di materiale ed arredo delle aree di rappresentanza: max punti 10

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 5 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 5 tavole grafiche in formato A4/A3.

Il valore qualitativo delle proposte sarà giudicato in base a valutazioni discrezionali ed insindacabili compiute dalla Commissione Tecnica.

A3) Organizzazione e layout di cantiere (max 10 punti): la proposta tecnica dovrà riportare un dettagliato programma dei lavori con lo sviluppo delle singole fasi lavorative e l'indicazione del numero e qualifica della mano d'opera e dei mezzi d'opera per ogni singola fase; rappresentazione grafica in scala dell'impianto di cantiere nella quale sono rappresentati i più significativi componenti dell'impianto di cantiere stesso, con indicazione della dislocazione e delle dimensioni delle attrezzature e delle eventuali occupazioni di aree pubbliche ed eventuali limitazioni alla circolazione.

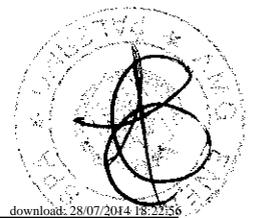
In particolare sarà premiato:

a) misure di sicurezza da applicare nel cantiere e sulle attività di coordinamento tra eventuali mandanti o i vari subappaltatori, con le quali il concorrente illustrerà le sue eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza predisposto dal Committente, basate sull'analisi e la valutazione dei rischi in relazione agli ambiti-cantiere all'interno del sito e delle specifiche da realizzare: max punti 4.

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 50 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 5 tavole grafiche in formato A4/A3.

b) misure previste per la riduzione dell'impatto del cantiere e delle lavorazioni da eseguire nel sito con particolare attenzione all'utilizzo della viabilità all'interno dello stesso, tale da garantire la massima e sicura fruibilità del sito da parte di AMG, la non interferenza con i mezzi aziendali e con gli addetti dipendenti di AMG e delle sue partecipate: max punti 4.

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 5 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 5 tavole grafiche in formato A4/A3.



c) misure previste per la protezione ed il mantenimento dei manufatti esistenti (percorsi interni al sito, aree verdi, piantumazioni, ecc.) dai danneggiamenti e dalla sporcizia fino alla consegna ad AMG: **max punti 2**

La suddetta proposta dovrà essere costituita preferibilmente e complessivamente da non più di n. 5 cartelle A4 per la relazione e da non più di n. 2 tavole grafiche in formato A4/A3.

Il valore qualitativo delle proposte sarà giudicato in base a valutazioni discrezionali ed insindacabili compiute dalla Commissione Tecnica.

B) Offerta economica (ribasso percentuale) – max 30 punti

L'offerta economica dovrà riportare un unico ribasso percentuale, espresso sia in cifre che in lettere, da applicare sull'importo posto a base di gara, comprensivo di tutti gli oneri diversi specificati nello stesso Capitolato Speciale e in questo bando, I.V.A. esclusa, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.I) di questo bando. **max 30 punti**

C) Tempi di esecuzione dei lavori (ribasso percentuale) – max 10 punti: la proposta dovrà essere composta da cronoprogramma dettagliato coerente con i precedenti punti e con l'organizzazione imprenditoriale dell'appalto dimostrato attraverso apposito diagramma di GANT.

L'offerta per i tempi di esecuzione dei lavori dovrà riportare un unico ribasso percentuale, espresso sia in cifre che in lettere, da applicare sulla durata dell'appalto previsto al precedente punto II. 3 di questo bando, comprensivo di tutti gli oneri diversi specificati nel Capitolato Speciale di Appalto e in questo bando.

Il prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara deve essere determinato, per tutti i contratti, sia a corpo che a misura, che a corpo e misura mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.I del presente bando, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste e specificate nel disciplinare di gara.

La suddetta offerta, a pena di esclusione, deve indicare altresì, ai sensi degli artt. 86, comma 3bis, e 87, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006, gli oneri di sicurezza da rischio specifico (o aziendali) inerenti i rischi specifici propri dell'attività della ditta inclusi nell'offerta.

Si precisa che non si tiene conto delle cifre decimali successive alla quarta.

In ogni caso, pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica non dovrà essere alla pari od in aumento.

IV.2.1)bis La valutazione dei punteggi alle singole offerte presentate, ai sensi dell'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010, avverrà con l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010, attraverso l'utilizzo della seguente formula: $C(a) = \frac{S_n}{n} \sum [W_i * V(a)_i]$ dove

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero degli elementi da valutare;

S_n = somma dei punteggi.

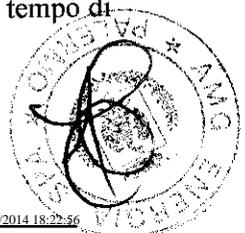
W_i = peso o punteggio attribuito a ciascun requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno secondo valutazioni discrezionali da parte dei singoli commissari.

L'assegnazione dei coefficienti da applicare agli elementi qualitativi costituenti il valore tecnico dell'offerta sarà effettuata secondo la metodologia del "confronto a coppie", seguendo le linee guida per l'applicazione del metodo del confronto a coppie, di cui all'allegato G – punto a) 1 del D.P.R. n. 207/2010.

Qualora le offerte tecniche ammesse siano in numero inferiore a tre, in luogo del metodo di cui al precedente punto, la commissione giudicatrice esprime un giudizio motivato su ciascun elemento di valutazione, attribuendo dei coefficienti numerici variabili da zero a uno sulla base del proprio autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica.

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento "Tempi di esecuzione" sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il tempo di



esecuzione più basso ed il coefficiente pari a "0" attribuito al tempo posto a base di gara secondo la seguente formula:

$V(a) i = R_i / R_{max} = (1 - T_{off}/T_{base}) / T_{min}$ dove

Tbase è il tempo previsto dalla stazione appaltante

Toff è il tempo offerto dal concorrente iesimo

Tmin è il tempo minimo offerto di un concorrente

L'assegnazione dei coefficienti da applicare all'elemento "prezzo" sarà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad "1" attribuito al concorrente che avrà presentato il prezzo più basso ed il coefficiente pari a "0" attribuito al prezzo posto a base di gara secondo la seguente formula:

$V(a) i = R_i / R_{max} = (1 - P_{off}/P_{base}) / P_{min}$ dove

Pbase è il prezzo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto II.2.I) di questo bando

Poff è il prezzo offerto dal concorrente iesimo

Pmin è il prezzo minimo offerto di un concorrente

Note sull'offerta tecnica:

- a) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica;
- b) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- c) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- d) sono ammesse solo le varianti c.d. "migliorative" cioè quelle che apportino modifiche qualitativamente apprezzabili al progetto posto a base di gara, senza tuttavia stravolgerne l'identità. Le varianti non devono comportare modifiche che obblighino ad un nuovo esame e ad un nuovo nulla osta e/o approvazione da parte delle Amministrazioni competenti;
- e) il progetto a base di gara non è suscettibile di modificazioni che ne alterino la sostanzialità, saranno escluse le offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della commissione, il progetto posto a base di gara;
- f) non possono essere offerti prodotti con caratteristiche tecniche inferiori a quelle in progetto. I requisiti minimi essenziali, così come riportati nell'elenco prezzi sono vincolanti. Ciascun prodotto offerto deve rispettare i requisiti minimi essenziali nonché la normativa vigente in materia; in caso contrario sarà attribuito il punteggio pari a 0. Pertanto se uno o più prodotti offerti non sono rispondenti a tale requisiti essenziali, in sede di esecuzione del contratto dovranno essere cambiati con prodotti conformi alle caratteristiche tecniche richieste;
- g) tutte le proposte devono corrispondere alle caratteristiche previste nella documentazione di gara, se prescrizioni minime inderogabili. La documentazione presentata deve permettere la valutazione della fattibilità delle proposte del concorrente ed il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili. Possono essere presentate solo proposte fattibili, non condizionate al realizzarsi di eventi estranei. Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione. In caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio o subcriterio di valutazione che non rispetta le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il punteggio pari a 0;
- h) le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire "suggerimenti" per l'Amministrazione; pertanto, anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: "si potrebbe" oppure "si propone" o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica – No



IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

Bando di gara CIG: **578581D91** CUP: **J77B14000100004**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi, il piano di sicurezza e coordinamento, il cronoprogramma, le tavole grafiche progettuali e lo schema di contratto, sono visionabili presso Ufficio Appalti e Contratti della Società appaltante - Via Ammiraglio Gravina n. 2/E piano 1°, Palermo tel. 091-7435263 nei giorni lavorativi: Lunedì - Mercoledì - Venerdì e nelle ore 09,00 - 12,00; è possibile acquistare una copia su supporto informatico, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso Ufficio Appalti e Contratti della Società appaltante sito in via Ammiraglio Gravina n. 2/E piano 1°, Palermo nei giorni feriali dalle ore 09,00 alle ore 12,00, sabato escluso, previo versamento di Euro 10,00; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione anche a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto I.1.1; il presente bando, il disciplinare di gara e la domanda di partecipazione alla gara e connessa dichiarazione sono, altresì, disponibili sul sito internet www.amgenergia.it.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Entro e non oltre le ore **13,00** del giorno **10 Settembre 2014**. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine stabilito nel bando di gara non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, **dalle ore 09,00 alle ore 13,00 dei giorni 8-9-10 Settembre 2014**, presso U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo Via Camillo Camilliani, 87 - 90145 Palermo che ne rilascerà apposita ricevuta.

IV.3.5) Omissis**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte di partecipazione - Italiano****IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

prima seduta pubblica presso l'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare per l'Appalto di Lavori Pubblici, Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani 87 C.A.P. 90145, Palermo **alle ore 9,00 del giorno 17 Settembre 2014**;

l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede sarà comunicata ai concorrenti mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.



Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico –No

VI.2) Appalto finanziato dai fondi comunitari -SI

VI.3) Informazioni complementari

Il bando di gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico www.serviziocontrattipubblici.it.

VI.3.1) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico – finanziario avviene, ai sensi dell'art.6 – bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVC pass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato- AVC pass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art.2, comma 3,2 della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

- a) L'appalto è disciplinato dalla L.R. n.12/2011 e dal Regolamento approvato con D.P. n.13/2012.
- b) Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.
- c) Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€.140,00** versato con le modalità di cui al punto 7 del disciplinare di gara che fa parte integrante del presente bando.
- d) Scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta, sarà effettuata dall'Ente Appaltante e dall'U.R.E.G.A. Sez. prov.le di Palermo mediante fax.
- e) Ai sensi dell'art.2 comma 1 della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dovrà indicare un conto corrente bancario o postale, sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- f) Ai sensi dell'art.2, comma 2, della l.r. 20/11/2008 n.15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.



- h) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.
- i) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e), e bis), ed f) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al punto al punto III.2.3) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale.
- j) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- k) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- l) omissis
- m) La contabilità dei lavori sarà effettuata: ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/2010; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- o) Per i pagamenti relativi ai lavori di cui alla Categoria OG 2 e OG 11 svolti dal subappaltatore la stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto; si applica l'articolo 118, comma 3, ultimo periodo del medesimo decreto.
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14/03/2005 n. 35 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80.
- q) E' esclusa la competenza arbitrale.
- r) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi dell'art.38, comma 2 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- s) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.
- t) Ai sensi dell'art.79, comma 3-quinquies del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, il domicilio eletto e il numero di fax per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica.
- u) Il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- v) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.lvo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.



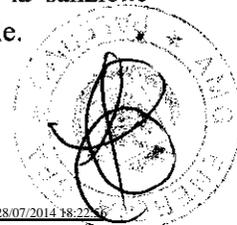
- w) Il concorrente in esito agli impegni assunti dalla Regione Siciliana con l'adesione al "Protocollo Unico di Legalità" sottoscritto in data 12.07.2005 deve presentare unitamente ai documenti sopra indicati, il modello di dichiarazione allegato al disciplinare di gara.
- x) ai fini dell'esclusione delle offerte ritenute anomale, la stazione appaltante si riserva la facoltà di individuare quelle anormalmente basse da assoggettare alla verifica prevista agli artt. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006, ai sensi dell'art. 86, comma 2, dello stesso D.Lgs., e cioè tra quelle offerte nelle quali sia i punti relativi al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare allegato al presente bando; la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- y) Verrà applicato all'aggiudicatario il comma 35 dell'art.34 del D.L. n.179 del 18/10/2012.(convertito con legge 221 del 17/12/2012

Ai sensi dell'art. 26-ter. della legge 9 agosto 2013, n. 98 Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69

"in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale."

VI.3.2) Clausole di autotutela

- 1) Le informazioni relative alla regolarità contributiva dei concorrenti saranno acquisite dalla stazione appaltante ai sensi dell'art.44-bis del D.P.R. n.445/2000. I concorrenti che risulteranno incorsi nelle gravi violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, saranno esclusi dalla gara.
- 2) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.
- 3) Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.
- 4) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.
- 5) Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto 8 del Disciplinare di Gara, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno alle gare di appalto bandite in ambito regionale.



- 6) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Palermo

Indirizzo postale: via Butera 6

Città: Palermo Codice postale: 90133 Paese: ITALIA

Posta elettronica Telefono: 091.7431111

Indirizzo internet: Fax: 091.6113336

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art.243 bis del codice dei contratti pubblici

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale: Stazione Appaltante AMG ENERGIA S.P.A.

Indirizzo postale: Via Ammiraglio Gravina 2/E

Città: Palermo Codice postale: 90139 Paese: Italia

Posta elettronica: segreteria@pec.amgenergia.it Telefono: 091.7435263

Indirizzo internet www.amgenergia.it Fax: 091.7435206

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

23/07/2014

Palermo li 2014

IL DIRETTORE GENERALE

(Dario Allegra)

