





**Regione Siciliana**

**UREGA**

**Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti  
Sezione Provinciale di Palermo**

Competente per la procedura di gara ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011

## **BANDO DI GARA**

**Avvertenze:** Ai fini del presente bando e dell'allegato disciplinare di gara si intende per **“Codice”** il testo del D.Lgs. 12/04/06 n.163 coordinato con le norme della Legge Regionale 12/07/11 n.12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia, per **“Regolamento”** il D.P.R. 05/10/10 n.207 e successive modifiche ed integrazioni.

**Lavori di : CITTÀ TEATRO - RESTAURO DELLE SCALE DELLE LOGGE DEL TEATRO MASSIMO**

**Codice CIG: 53387392CB - Codice CUP: D74B08000050002**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

##### **I.1.1)**

Comune di Palermo – Area Gestione del Territorio – Foro Umberto I, 14

Telefono 091 7406802 - Fax 0917406888

mail: [cittastorica@comune.palermo.it](mailto:cittastorica@comune.palermo.it) - [settorecentrostorico@cert.comune.palermo.it](mailto:settorecentrostorico@cert.comune.palermo.it)

Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:

RUP Ing. Vincenzo Costa c/o Comune di Palermo – Area Gestione del Territorio – Foro Umberto I n. 14

Telefono 091 7406811 - Fax 0917406888

mail [v.costa@comune.palermo.it](mailto:v.costa@comune.palermo.it)

##### **I.1.2) Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

UREGA – Sezione Provinciale di Palermo

Via Camillo Camilliani, 87 90145 Palermo

Tel 091-7074078; Fax 091-7074021

##### **Punti di contatto per informazioni relative alla procedura di gara:**

Responsabile Adempimenti di Gara (R.A.G.) Funz. Dir. Vito Vaccaro

via Camillo Camilliani n 87 – 90145 PALERMO

tel 091 7074051; fax 091-7074021

mail [vito.vaccaro@regione.sicilia.it](mailto:vito.vaccaro@regione.sicilia.it)

#### **I.2) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice e Principali Settori di Attività**

Autorità locale

I.3 ) omissis

I.4 ) omissis

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**CITTÀ TEATRO - RESTAURO DELLE SCALE DELLE LOGGE DEL TEATRO MASSIMO**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna**

Appalto di Lavori

Luogo principale di esecuzione: Palermo, Centro Storico, Piazza Verdi

Codice NUTS **IT G 1 2**

**II.1.3) Appalto Pubblico**

**II.1.4) omissis**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'intervento è finalizzato al descialbo delle superfici, restauro e ripristino delle decorazioni floreali e geometriche poste lungo le linee perimetrali delle pannellature costituenti gli intradossi di rampe, lunette, pianerotoli e sottotravi; rimozione di intonaco ammalorato, trattamento complessante dei ferri e rifacimento con trattamento a tonachino

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

Cpv Oggetto principale 45 . 45 . 41 . 00 - 5

**II.1.7) omissis**

**II.1.8) Divisione in lotti – NO**

**II.1.9) Ammissibilità di varianti - No**

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1)**

Appalto con corrispettivo a misura:

Totale appalto	€1.969.244,30
Importo soggetto a ribasso	€ 602.680,18
Costo del personale non soggetto a ribasso	€1.259.902,72
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 106.661,40

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)			IMPORTO	%	Qualificazione obbligatoria	Subappalto SI / NO
PREVALENTE	OS2-A	IIIbis	€1.632.058,57	82,88	SI	Nei limiti del 30%
SCORPORABILE	OG 2	II	337.185,73	17,12	SI	SI al 100%

Categoria prevalente: **OS2-A**, classifica **III bis**, del DPR 207/2010.

Per la categoria **OG 2** a qualificazione obbligatoria e subappaltabile:

- a) obbligo di possesso di requisiti in proprio,  
**oppure**
- b) obbligo di R.T.I. con mandante qualificata,  
**oppure**
- c) requisiti nella prevalente con obbligo di subappalto a impresa qualificata;  
**( N.B: in questo caso l'impresa deve possedere la categoria OS2-A di IV )**

Nell'ipotesi di cui al punto c), **a pena di esclusione**, la dichiarazione dovrà essere effettuata utilizzando esclusivamente la seguente dicitura: **“deve subappaltare le seguenti lavorazioni in mancanza della relativa qualificazione”** con l'avvertenza di non utilizzare il termine **“intende”**.

**II.2.2) Omissis**

### **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Periodo in giorni: **795** (settecentonovantacinque) dalla consegna dei lavori

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE**

### **GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

##### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto, e quindi pari a **€39.384,89**, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità di cui all'art. 75 del Codice (vedi disciplinare punto 6).

##### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Il progetto è stato validato dal R.U.P. ing. Vincenzo Costa con provvedimento n. 01/2013/CS del 19 giugno 2013.

L'opera, approvata con Deliberazione Giunta Comunale n. 241 del 14 dicembre 2010 (approvazione progetto definitivo) e con Determine Dirigenziali n. 295 del 27 settembre 2013 e n. 23 del 29 gennaio 2014 (approvazione progetto esecutivo e Determinazione a contrarre), è finanziata con residui della L.R. 25/93.

##### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

Secondo quanto previsto dal presente bando e non in contrasto con le norme vigenti applicabili

##### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto**

NESSUNA

3

### **III.1.5) Utilizzo del Ribasso d'Asta:**

Ai sensi dell'art.3 della L.R. 21/08/2007 n. 20 verrà accantonata una quota percentuale delle economie del ribasso d'asta, ai sensi del Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti del 16.12.11 (G.U.R.S. n. 2 del 13/01/12), ai fini della prevenzione e della sicurezza nei cantieri. La predetta quota confluirà sugli appositi capitoli secondo le modalità stabilite nel suddetto Decreto per le opere finanziate con fondi regionali e per le opere finanziate con fondi comunali, secondo le modalità stabilite da questa Amministrazione Comunale. L'espletamento della superiore attività di prevenzione e sicurezza nei cantieri avverrà secondo quanto disciplinato nella Convenzione n.3 del 20/02/13 stipulata fra il Comune di Palermo e il Comitato Paritetico Territoriale della Provincia di Palermo (di seguito CPT).

### **III.2) Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

1. che versano nelle condizioni di esclusione previste dall'art.38 del codice dei contratti pubblici;
2. che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 36, 37, 49 e 90 comma 8 del medesimo codice;
3. che non sono in regola con la legge n.383/2001;
4. che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
5. che non dichiarano di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
6. che ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. non indicano un conto corrente bancario o postale sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;;
7. che non accettino gli obblighi contenuti nel Patto di Integrità approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 22 giugno 2006 e successivamente rettificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12 maggio 2009 e modificato come da legge sopravvenuta.

N.B.: Si sostituisce il Protocollo di Legalità di cui alla Circolare n° 593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP. con il Patto di Integrità sopra citato poiché esso contiene tutte le clausole riportate nel Protocollo di Legalità.

Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3 del codice dei contratti pubblici.

#### **III.2.2) Omissis**

#### **III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori da realizzare, rilasciate da una SOA regolarmente autorizzata

Ad esclusione delle classifiche I e II, i concorrenti devono essere in possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale, obbligatoriamente annotata nella SOA, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie Uni Cei En Iso/Iec 17000.

Si applica l'art.98 comma 8 del Regolamento n.207/2010

**Avvalimento** – ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti pubblici il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 49, con le specificazioni di cui all'art. 88, comma 1 del Regolamento n.207/2010. Il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Non sono inoltre ammessi, pena esclusione, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma.

L'impresa ausiliaria deve sottoscrivere, a pena d'esclusione, gli impegni contenuti nel “ patto di integrità”.

**Soggetti ammessi alla gara:** concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), ebis), f), ai sensi degli articoli 92 e 93 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, nonché concorrenti stabiliti in altri stati membri dell'unione europea di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis) del D.Lgs. 163/2006. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia di cui all'articolo 47 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 62 del Regolamento, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

I Consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006.

**E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento..

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. Per i casi contemplati dall'articolo 116 del D. Lgs. 163/2006, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

Pertanto:

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art.37, comma 7 del Dlgs 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

### **III.2.4) Appalti riservati - No**

### **III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi**

#### **III.3.1) Omissis**

**III.3.2) Omissis****SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) Tipo di procedura****IV.1.1) Tipo di procedura – Aperta .****IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta -NO****IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo - NO****IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE****IV.2.1) Criteri di aggiudicazione** Prezzo più basso.

L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a, del codice dei contratti pubblici e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle spese relative al costo del personale, non soggetti a ribasso d'asta e di cui al punto II.2) del presente bando di gara, da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del codice dei contratti pubblici.

Si precisa che riguardo all'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011.

Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e quando l'appalto ha natura transfrontaliera, in tali casi si applica l'articolo 86, comma 3 del codice dei contratti pubblici.

Si applica l'art.11, comma 3, lettere c), c2) e d) del Regolamento approvato con D.P. n.13/2012.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica – No****IV.3) Informazioni di carattere amministrativo****IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

Bando di gara CIG: 53387392CB – CUP: D74B0800050002

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

NESSUNA

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, architettonici e strutturali, l'elenco prezzi, relazione tecnico generale e cronoprogramma, il piano di sicurezza e coordinamento, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, previsti per l'esecuzione dei lavori sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati nei giorni di lunedì – giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00,

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Presso il sito internet del comune di Palermo **www.comune.palermo.it**

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Entro e non oltre le **ore 13,00** del giorno **07/05/2014** Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine stabilito nel bando di gara non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore **09,00** alle ore **13,00** dei giorni **05 / 06 / 07 Maggio 2014**, presso U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo Via Camillo Camilliani, 87 - 90145 Palermo che ne rilascerà apposita ricevuta.

**IV.3.5) Omissis****IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte di partecipazione - Italiano****IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta economica**

periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Prima seduta pubblica presso l'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare per l'Appalto di Lavori Pubblici, Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani 87 C.A.P. 90145, Palermo alle ore **9,00** del giorno **14 Maggio 2014**;

l'eventuale seconda seduta pubblica, qualora non si sia potuto procedere all'apertura della prima, presso la medesima sede sarà comunicata ai concorrenti mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte**

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) Trattasi di un appalto periodico –No**

**VI.2) Prezzi di riferimento:** i prezzi unitari applicati sono desunti da apposite analisi e indagini di mercato.

### VI.3) Informazioni complementari

Il bando di gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>

- a) L'appalto è disciplinato dalla L.R. n.12/2011 e dal Regolamento approvato con D.P. n.13/2012.
- b) Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.
- c) Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 30 del 06/02/2012, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di **€140,00** versato con le modalità di cui al punto 7 del disciplinare di gara che fa parte integrante del presente bando. Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta
- d) Scambio di informazioni: ogni comunicazione o richiesta, sarà effettuata dall'Ente Appaltante e dall'U.R.E.G.A. Sez. prov.le di Palermo mediante fax.
- e) Ai sensi dell'art. 2 comma 1 della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. l'aggiudicatario dovrà indicare **un conto corrente bancario o postale**, sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tali conti correnti per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- f) Ai sensi dell'art.2, comma 2, della l.r. 20/11/2008 n.15 nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata, il contratto d'appalto verrà risolto.
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- h) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista.
- i) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettere d), e), ebis ed f) del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al punto al punto III.2.3) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del medesimo D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale.
- j) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- k) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- l) omissis
- m) La contabilità dei lavori sarà effettuata a misura e le rate di acconto saranno pagate come specificato nell'art. 41 del Capitolato Speciale d'Appalto, nella cui formula, ai sensi dell'art. 82 comma 3bis del Codice dei Contratti, per **IS** si intenderà **l'importo complessivo degli oneri di sicurezza e del costo del personale** (di cui al punto II.2 del presente bando)/**Importo complessivo dei lavori**; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

- o) I pagamenti relativi ai lavori di cui alla Categoria OG2 svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. In caso di subappalto la stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto; si applica l'articolo 118, comma 3, ultimo periodo del medesimo decreto.
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14/03/2005 n. 35 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80.
- q) E' esclusa la competenza arbitrale.
- r) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi dell'art.38, comma 2 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- s) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.
- t) Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, il domicilio eletto e il numero di fax per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica.
- u) Il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- v) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.lvo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- w) Considerato che il Patto di Integrità contiene tutte le clausole previste dal "Protocollo Unico di Legalità" sottoscritto in data 12.07.2005 il concorrente deve presentare unitamente ai documenti sopra indicati, il modello di dichiarazione denominato "clausole di autotutela e patto di integrità", il Protocollo d'Intesa per lo Sviluppo e l'occupazione Edile del 15.10.2013 allegato al disciplinare di gara.
- x) Il concorrente si obbliga ad accettare le clausole del Codice Etico degli appalti di cui all'allegato modello.
- y) Il concorrente si obbliga, ai sensi della Legge Regionale n. 20 del 21/08/07, nel caso di aggiudicazione, a consentire al CPT di Palermo l'espletamento delle attività previste dalla convenzione Rep. 3 del 20 febbraio 2013 tra il Comitato Paritetico Territoriale ed il Comune di Palermo approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 686 del 13 dicembre 2012.
- z) Verrà applicato all'aggiudicatario il comma 35 dell'art. 34 del D.L. n. 179 del 18/10/2012, convertito con legge n. 221 del 17/12/2012, con il quale si obbliga lo stesso a rimborsare alla Stazione Appal-

tante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione le spese per la pubblicazione, per estratto, sui giornali, degli avvisi di gara e dell'avvenuta aggiudicazione

- aa) Ai sensi dell'art. 26-ter, comma 1 della legge 9 agosto 2013, n. 98 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Tale anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile ai sensi dell'art. 26-ter, comma 2 della legge 9 agosto 2013, n. 98

### **VI.3.2) Clausole di autotutela**

- 1) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi del d.lgs. n 159/2011 e smi.
- 2) Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.
- 3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente; subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.
- 4) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese, sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici ed all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici.

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Palermo

Indirizzo postale: via Butera 5

Città: Palermo Codice postale: 90133 Paese: ITALIA

Posta elettronica: Telefono: 091.7431111

Indirizzo internet: Fax: 091.6113336

#### **VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art.243 bis del codice dei contratti pubblici

#### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Denominazione ufficiale: Stazione Appaltante Comune di Palermo - Area Gestione del Territorio

Indirizzo postale: Foro Umberto I, 14

Città: Palermo Codice postale: 90133 Paese: Italia

Posta elettronica: settorecentrostorico@cert.comune.palermo.it Telefono: 091.7406802

Indirizzo internet www.comune.palermo.it Fax: 091.7406888

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

///////

In caso di eventuale discordanza tra quanto indicato nel presente bando e il Capitolato Speciale di Appalto prevalgono le disposizioni previste nel bando di gara.

F.to: Il Dirigente  
*Arch. Nicola Di Bartolomeo*