



Associazione Provinciale della Proprietà Edilizia di Palermo Aderente alla CONFEDILIZIA

## Convenzione di consulenza ed assistenza legale

- 1. La presente convenzione è sottoscritta tra l'Avv. Domenico Pitruzzella, con studio sito in Palermo nella via Agrigento n. 30, d'ora in avanti Professionista, l'Associazione Nazionale Costruttori Edili della Provincia di Palermo e la Confedilizia Palermo in persona dei rispettivi rappresentanti legali *pro-tempore*, d'ora in avanti i Committenti.
- 2. Con la presente convenzione il Professionista fornirà consulenza ed assistenza legale inerente le problematiche in materia di Superbonus e Bonus facciate in favore degli iscritti dei Committenti.

In particolare, il Professionista fornirà una prima consulenza gratuita indicando le possibili soluzioni alle problematiche esposte.

Nel caso in cui gli iscritti dei Committenti conferiscano al Professionista formale incarico di assistenza legale, il Professionista si obbliga ad applicare ai compensi professionali indicati nel D.M. n. 55/2014 una riduzione del 50%, il compenso così determinato verrà maggiorato delle somme dovute al professionista per il pagamento delle spese generali 15%, degli oneri previdenziali (C.P.A.), per l'I.V.A. per la Ritenuta d'acconto sull'IRPEF, e per quant'altro dovuto per legge.

3. Le attività verranno svolte secondo le direttive e le istruzioni dei Committenti e dei loro iscritti.

Resta riservata, comunque, ai Committenti ed ai suoi iscritti la valutazione dell'opportunità di ogni scelta.

Il Professionista si impegna a trattare ogni caso a lui sottoposto nel rispetto integrale dei doveri deontologici.

Il Professionista dichiara ed espressamente garantisce che non sussistono situazioni di conflitto di interessi nei confronti dei Committenti in relazione all'attività prevista dalla presente convenzione.

I Committenti ed i loro iscritti s'impegnano a collaborare fattivamente con il Professionista fornendo ad esso tutte le notizie e le informazioni necessarie per il corretto ed efficiente espletamento delle attività previste dalla convenzione.

**4.** Il Professionista opererà avvalendosi di propri collaboratori interni in conformità a quanto previsto e disposto dall'art. 2232 c.c.. Il Professionista potrà avvalersi di collaboratori esterni, concordando previamente con i Committenti le modalità e i termini anche economici della collaborazione con i professionisti esterni.

Tutti i collaboratori del Professionista risponderanno esclusivamente al Professionista incaricato delle eventuali prestazioni rese e nulla potranno pretendere dai Committenti e/o dai loro iscritti in dipendenza delle attività poste in essere su incarico del Professionista.

I collaboratori del Professionista svolgeranno le suddette attività senza alcun vincolo di subordinazione né di orario nei confronti dei Committenti e/o dei loro iscritti.

**5.** La presente convenzione obbliga tutti i collaboratori del Professionista incaricato, e ogni eventuale collaboratore utilizzato nello svolgimento delle attività di assistenza e consulenza, all'osservanza del dovere di riservatezza.

L'esecuzione della convenzione dovrà essere improntata a criteri di lealtà e correttezza.

**6.** La convenzione decorre dal 18 novembre 2023 ed ha una durata di **un anno** rinnovabile con ulteriore sottoscrizione alla scadenza.

Le parti, Committenti e Professionista, potranno recedere dalla convenzione o risolvere la stessa, nei modi e nei termini stabiliti dal Codice Civile.

La convenzione si potrà rinnovare per ulteriori 6 mesi alla scadenza, se non interviene una formale revoca ad una delle parti PEC.

- Qualsiasi modifica alla presente convenzione sarà valida solo se concordata dalle Parti,
  Committenti e Professionista, in forma scritta.
- 8. La presente convenzione si intenderà perfezionato con la riconsegna ai Committenti di copie firmata dal Professionista per conferma ed accettazione. Con detta accettazione il Professionista accetta integralmente il contenuto della presente convenzione.
- 9. I recapiti del Professionista sono i seguenti:

Studio

091364143;

Email

avv.pitruzzelladomenico@gmail.com;

Pec

avv.domenicopitruzzella@pec.it; Cell. 3280949826.

La presente convenzione consta di n. 3 pagine tutte controfirmate dalle Parti.

Palermo, 18-10-2023

ANCE Palermo

(Il Presidente Avv. Massimiliano Miconi)

Per conferma e accettazione

Avv. Domenico Ritruzzel

Confedilizia Palermo

(Il Presidente Avv. Giuseppe Cusumano)